

MĚSTSKÝ ÚŘAD V PEČKÁCH

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy

Masarykovo nám. 78, 289 11 Pečky

tel.: 321 785 556, mail: martina.machackova@pecky.cz

Č.j.: PEC/1730/2021

SZ/3411/2020/

Pečky, dne 6.5.2021

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martina Macháčková

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Tomáš Havlíček, nar. 15.7.1969, Masarykova 127, 286 01 Čáslav**

(dále jen "žadatel") podal dne 7.10.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Dobřichov, kNN, 10RD, p.č. 150

na pozemku parc. č. 131/1, 147, 148/3, 148/4, 148/6, 148/7, 150, 151/1, 151/2, 152, 160/8, 160/54, 160/55, 160/56, 160/72, 611/1 v katastrálním území Dobřichov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o rozšíření distribuční sítě elektro pro potřeby zásobování 10-ti pozemků pro výstavbu RD v lokalitě s místním názvem "Malé noviny".
- Naproti č.p.184 bude dvojice kNN AYKY 240/120 přerušena a napojena do SD822, ze které budou napojeny dva kNN AYKY 240/120 vedené do nové lokality. U rohu parc. č. 160/50 bude stávající kNN napojen do nové SD622 spolu s jedním novým kNN AYKY 240/120 do nové lokality. V SD skříních budou kabely rozděleny mezi dvě poloviny pojistkové skříně. Na rohu parc. č.148/1 bude SR502 a na rohu parc.č.148/5 bude postavena SR602. V SR602 bude ukončena dvojice přírodních kNN AYKY 240/120. U jednotlivých parcel budou postaveny pojistkové skříně SS200 a SS100.
- Napěťová soustava 3x400/230 V, 50 Hz, střídavé, síť TN-C, (ochrana před nebezpečným dotykovým napětím neživých částí: samočinným odpojením vadné části od zdroje použitím nadproudových jističích prvků), přímo uzemnění uzel napájecího transformátoru VN/NN.
- Použitý materiál: SS100 4 ks, SS200 2 ks, SD822 1 ks, SD622 1 ks, SR602 1 ks, SR502 1 ks, AYKY3x240+120 874 m.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j.: 581862/20
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02 Děčín – Podmokly: sdělení 0101363323
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice 602 00 Brno, zn.: 5002112562
- Energie AG Kolín a.s., Legerova 21, 280 00 Kolín, č.j.: O20070115001
- JON.CZ s.r.o., Radlická 3301/68, 150 00 Praha 5, vyjádření ze dne 20.4.2020
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát, Václavská 11, 280 13 Kolín 3, č.j.: KRPS-73382-1/ČJ-2020-010406-DOŽ
- Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, č.j.: MUKOLIN/OD 32201/20-noj
- Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, č.j.: MUKOLIN/OZPZ 81483/20-pro, MUKOLIN/OZPZ 74617/20-Tv
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10, zn.: 1440/2020
- Obec Dobřichov, Dobřichov 206, 289 11 Pečky, vyjádření ze dne 23.3.2020

Odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby, zemědělství, životního prostředí a dopravy Městského úřadu v Pečkách, úřední dny Po, St 06:30 - 11:00 a 12:00 - 17:00).

Okruh účastníků řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) byl stanoven takto:

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje:

Tomáš Havlíček, Masarykova č.p. 127, 286 01 Čáslav

Vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn:

- Obec Dobřichov, IDDS: b77aqgp, sídlo: Dobřichov č.p. 206, 289 11 Pečky
- Josef Veselý, Dobřichov č.p. 18, 289 11 Pečky
- Ing. Pavel Brandejský, Dobřichov č.p. 172, 289 11 Pečky
- Jana Brandejská, Dobřichov č.p. 172, 289 11 Pečky
- Ladislav Vrbský, Dobřichov č.p. 253, 289 11 Pečky
- Anežka Vrbská, Dobřichov č.p. 253, 289 11 Pečky
- Ing. Andrea Machatová, Dobřichov č.p. 203, 289 11 Pečky
- Petr Machata, Dobřichov č.p. 203, 289 11 Pečky
- Petra Šimpachová, Za Sadem č.p. 76, 289 11 Pečky
- Petr Šimpach, Pečky č.p. 76, 289 11 Pečky

Vlastníci technické infrastruktury v místě:

- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet Služby, s.r.o., 499/1, Zábrdovice 602 00 Brno
- Energie AG Kolín a.s., Legerova 21, 280 00 Kolín

Obec v místě stavby:

- Obec Dobřichov, IDDS: b77aqgp, sídlo: Dobřichov č.p. 206, 289 11 Pečky

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 191, 210, 211, 213, 219, 222, 233, 234, 365, 380, 391, 394, 408, parc. č. 114, 131/26, 131/28, 131/29, 131/32, 145, 146, 148/1, 148/5, 153, 160/9, 160/10, 160/11, 160/50, 160/51, 160/58, 160/59, 160/60, 160/61, 160/62, 160/63, 658 v katastrálním území Dobřichov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dobřichov č.p. 184, č.p. 211, č.p. 194, č.p. 204, č.p. 210, č.p. 214, č.p. 226, č.p. 195, č.p. 291, č.p. 299 a č.p. 300

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě 15-dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Martina Macháčková
oprávněná úřední osoba

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu v Pečkách a úřední desce úřadu Obce Dobřichov na dobu nejméně 15-ti dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Tomáš Havlíček, Masarykova č.p. 127, 286 01 Čáslav
Obec Dobřichov, IDDS: b77aqgp
sídlo: Dobřichov č.p. 206, 289 11 Pečky
Josef Veselý, Dobřichov č.p. 18, 289 11 Pečky
Ing. Pavel Brandejský, Dobřichov č.p. 172, 289 11 Pečky
Jana Brandejská, Dobřichov č.p. 172, 289 11 Pečky
Ladislav Vrbský, Dobřichov č.p. 253, 289 11 Pečky
Anežka Vrbská, Dobřichov č.p. 253, 289 11 Pečky
Ing. Andrea Machatová, Dobřichov č.p. 203, 289 11 Pečky
Petr Machata, Dobřichov č.p. 203, 289 11 Pečky
Petra Šimpachová, Za Sadem č.p. 76, 289 11 Pečky
Petr Šimpach, Pečky č.p. 76, 289 11 Pečky

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům, nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tyto osoby se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (doručuje se veřejnou vyhláškou):

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 191, 210, 211, 213, 219, 222, 233, 234, 365, 380, 391, 394, 408, parc. č. 114, 131/26, 131/28, 131/29, 131/32, 145, 146, 148/1, 148/5, 153, 160/9, 160/10, 160/11, 160/50, 160/51, 160/58, 160/59, 160/60, 160/61, 160/62, 160/63, 658 v katastrálním území Dobřichov
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Dobřichov č.p. 184, č.p. 211, č.p. 194, č.p. 204, č.p. 210, č.p. 214, č.p. 226, č.p. 195, č.p. 291, č.p. 299 a č.p. 300

dotčené správní úřady

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, IDDS: 9kkbs46
sídlo: Karlovo nám. č.p. 78, 280 12 Kolín 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje - Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Václavská č.p. 11, 280 16 Kolín 3

Ústav archeologické památkové péče Středních Čech, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad Olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 9kkbs46

sídlo: Karlovo nám. č.p. 78, 280 12 Kolín 1

ostatní

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno-město

Energie AG Kolín a.s., IDDS: 7tdtvtc

sídlo: Legerova č.p. 21, Kolín III.