

Obec Dobřichov  
Dobřichov 206, 289 11 Pečky

**Veřejná vyhláška – oznámení zastupitelstva obce o vydání a zveřejnění změny č. 1 územního plánu a zveřejnění úplného znění územního plánu po změně č. 1**

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Dobřichov podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon)

### **v y d á v á**

v souladu s § 43 odst. 4 stavebního zákona, s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a přiměřeně s § 13 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška)

### **změnu č. 1 územního plánu Dobřichov.**

#### **1. Textová část územního plánu**

s počtem listů 34.

#### **2. Grafická část územního plánu**

obsahuje výkres základního členění území „1“ a hlavní výkres „2“ v měřítku 1 : 5 000.

## ODŮVODNĚNÍ

#### **1. Postup při pořízení územního plánu**

Zastupitelstvo obce Dobřichov schválilo na svém zasedání dne 06.03.2020 pořízení změny č. 1 územního plánu Dobřichov zkráceným způsobem podle § 55a stavebního zákona. Odbor investic a územního plánování Městského úřadu Kolín jako pořizovatel dne 20.05.2020 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení řízení a zároveň termín konání veřejného projednání podle § 22 stavebního zákona, které se uskutečnilo dne 24.06.2020 v Dobřichově a ze kterého byl sepsán záznam. Souhlasné stanovisko nadřízeného orgánu obdržel pořizovatel dne 17.06.2020 .

#### **2. Textová část odůvodnění územního plánu**

podle § 53 odst. 5 stavebního zákona a přílohy č. 7 části II odst. 1 vyhlášky s počtem listů 12.

#### **3. Výsledek přezkoumání podle § 53 odst. 4 stavebního zákona**

Územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje ve znění aktualizace č. 3, s Úplným zněním zásad územního rozvoje Středočeského kraje, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů veřejné správy.

#### 4. Rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek

U pořizovatele nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky.

#### 5. Grafická část odůvodnění územního plánu

obsahuje koordinační výkres „3“ a výkres předpokládaného záboru půdního fondu „4“ v měřítku 1 : 5 000.

Změna č. 1 územního plánu Dobříčov opatřená záznamem o účinnosti bude uložena u obce Dobříčov a je zveřejněna na <https://dobrichov.cz/index.php/uzemni-plan/>

Úplné znění územního plánu Dobříčov po vydání změny č. 1 opatřený záznamem o účinnosti bude uložen u obce Dobříčov, na Odboru investic a územního plánování Městského úřadu Kolín, na Stavebním úřadu v Pečkách a na Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje a je zveřejněn na <https://dobrichov.cz/index.php/uzemni-plan/>

#### Poučení:

Proti územnímu plánu Dobříčov vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu).

**Martin Vízek**  
místostarosta obce



**Milan Jícha**  
starosta obce



Vyvěšeno dne: 29. 9. 2020



Sejmuto dne:

---

**Datum nabytí účinnosti: Opatření obecné povahy nabývá účinnosti dnem doručení veřejné vyhlášky, tedy 15. dnem ode dne vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Dobříčov.**