

ZÁPIS
Č. 6/2015

Ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. března 2015 od 19.00 hodin v Obecním domě.

Přítomni: Členové OZ: p. Milan Jícha, Ludmila Sedláková, Petr Drábek, Martin Vízek, Ilona Ferešová, Alena Machková, Bedřich Bezděčný, Karel Harapes, Jiří Březina

Návrhová komise: pí Alena Machková
p. Petr Drábek

Ověřovatelé zápisu: p. Bedřich Bezděčný
pí Ilona Ferešová

Zapisovatelka zápisu: Ivana Bulantová

PROGRAM: 1) Revokace Usnesení č. 1/5/2015 ze dne 3. 2. 2015 v celém znění
2) Bezúplatný převod parcel č. 561/4 a 576/5 v k. ú. Dobřichov
3) Úplatný převod parcely č. 573/4 v k. ú. Dobřichov do vlastnictví obce , která je dosud ve vlastnictví ÚZSVM
4) Rozpočtové opatření č. 2
5) Různé

1) Revokace Usnesení č. 1/5/2015 ze dne 3. 2. 2015 v celém znění

Revokace Usnesení č. 1/5/2015 ze dne 3. února 2015 v celém znění. Viz zápis č. 5 ze dne 3. 2. 2015.

Obecní zastupitelstvo jednohlasně souhlasí.

2) Bezúplatný převod parcel č. 561/4 a 576/5 v k. ú. Dobřichov

Bezúplatný převod parcel č. 561/4 a 576/5 v k. ú. Dobřichov za podmínek uvedených v Čl. IV. a se zřízením věcného práva k převáděným nemovitým věcem dle Čl. V. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/SKO/1313/2015-SKOM.

Obecní zastupitelstvo jednohlasně souhlasí.

3) Úplatný převod parcely č. 573/4 v k. ú. Dobřichov do vlastnictví obce , která je dosud ve vlastnictví ÚZSVM

Obecní zastupitelstvo jednohlasně souhlasí.

4) Rozpočtové opatření č. 2

Starosta pan Milan Jícha seznámil přítomné zastupitele s návrhem Rozpočtového opatření č. 2.

Obecní zastupitelstvo jednohlasně souhlasí.

5) Různé

- Cesta Lichtensteinů – byla podepsána Partnerská smlouva s obcí Radim
- Byla podepsána Smlouva s firmou Halko, s.r.o. na zhotovení vodovodních přípojek – II. etapa

V Dobřichově dne 5. 3. 2015

Ověřovatelé zápisu: p. Bedřich Bezděčný
pí Ilona Ferešová

Zapsala: I. Bulantová

Bulantová

FS
[Signature]

**USNESENÍ
Č. 1/6/2015**

ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. března 2015 od 19.00 hodin
v Obecním domě.

OBECNÍ ZASTUPITELSTVO PO PROJEDNÁNÍ

USNESENÍ
Č. 1/6/2015

I.

REVOKUJE

ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. března 2015 od 19.00 hodin

- 1) Usnesení č. 1/5/2015 ze dne 3. února 2015 v celém znění.

OBECNÍ ZASTUPITELSTVO PO PROJEDNÁNÍ

USNESENÍ
Č. 1/5/2015

I.

REVOKUJE

ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. února 2015 od 19.00 hodin

- 1) Usnesení č. 1/4/2015 ze dne 3. února 2015 v celém znění.

V Dobřichově dne 05. 03. 2015



Starosta obce: Milan Jícha

V Dobřichově dne 05. 03. 2015

Starosta obce: Milan Jícha

USNESENÍ
Č. 2/6/2015

ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. března 2015 od 19.00 hodin v Obecním domě.

OBECNÍ ZASTUPITELSTVO PO PROJEDNÁNÍ

ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. března 2015 od 19.00 hodin v Obecním domě.

SOUHLASÍ

- 1) S bezúplatným převodem parcel č. 561/4 a 576/5 v k. ú. Dobřichov za podmínek uvedených v Čl. IV. a se zřízením věcného práva k převáděným nemovitým věcem dle Čl. V. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/SKO/1313/2015-SKOM:

OBECNÍ ZASTUPITELSTVO PO PROJEDNÁNÍ

ČL. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovité věci řádně pečovat a užívat je pouze k účelům uvedeným v Čl. II., odst. 2. této smlouvy. V případě převodu nemovitých věcí z důvodu veřejného zájmu nelze nemovité věci využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze je pronajímat. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude předmětné nemovité věci využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II., odst. 2., bude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou nemovité věci měly ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do veřejného seznamu dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj.: ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

4. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.
5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
6. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II., odst. 2.) za rok předcházející t.j. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. v.

Nabyvatel (jako povinný) současně s touto smlouvou zřizuje, v souladu s § 1761 občanského zákoníku, ve prospěch převodce (jako oprávněného) k převáděným nemovitým věcem - parcelám č. 561/4 a 576/5 v k. ú. Dobřichov věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele (povinného) nezciťit převáděné nemovité věci a nezatížit je zástavním právem, a to po dobu 10 let ode dne jejího nabytí do svého vlastnictví. Tato povinnost nabyvatele (povinného) se zřizuje jako věcné právo s účinky zapsání do veřejného seznamu.

V Dobřichově dne 05. 03. 2015

Starosta obce: Milan Jícha



**USNESENÍ
Č.3/6/2015**

ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. března 2015 od 19.00 hodin
v Obecním domě.

OBECNÍ ZASTUPITELSTVO PO PROJEDNÁNÍ

**I.
SOUHLASÍ**

- 1) S úplným převodem parcely č. 573/4 v k. ú. Dobřichov do vlastnictví obce , která je dosud ve vlastnictví ÚZSVM



V Dobřichově dne 05. 03. 2015

Starosta obce: Milan Jícha

**USNESENÍ
Č.4/6/2015**

ze zasedání obecního zastupitelstva, které se konalo dne 3. března 2015 od 19.00 hodin
v Obecním domě.

OBECNÍ ZASTUPITELSTVO PO PROJEDNÁNÍ

**I.
SCHVALUJE**

- 1) Rozpočtové opatření č. 2

**II.
BERE NA VĚDOMÍ**

- 1) Informace starosty dle zápisu



V Dobříchově dne 05. 03. 2015

Starosta obce: Milan Jícha